



ROCCO FORTE HOTELS

ROCCO FORTE HOTELS RADDOPPIA A MILANO CON GENERALI REAL ESTATE



(crediti immagini: ASTI Architetti)

Il format Rocco Forte House debutterà nel 2023 in via Manzoni 46

Sulla scia del successo riscontrato in piazza di Spagna a Roma, Rocco Forte Hotels conferma Milano come seconda destinazione dove aprire **Rocco Forte House**, il format di raffinati appartamenti dedicati a professionisti o famiglie interessati a soggiorni medio-lunghi in città, in un contesto di altissima qualità.

In partnership con **Generali Real Estate** è stato individuato in via Manzoni 46 l'edificio ideale per rispondere alle esigenze del brand.

Strategicamente collocato all'angolo con via Spiga – crocevia internazionale della moda e del lusso – il palazzo sarà totalmente rinnovato su progetto di **ASTI Architetti** e interni disegnati da **Olga Polizzi** – director of design di Rocco Forte Hotels - e **Paolo Moschino per Nicholas Haslam**, con l'obiettivo comune di esaltare l'eleganza degli ambienti. Il risultato consisterà di undici appartamenti da una, due o tre camere da letto, tutti con ampi spazi living, cucina separata, zona lavanderia e servizi altamente personalizzati durante il soggiorno.

Agli ospiti sarà riservato l'accesso all'inedita palestra ricavata al piano seminterrato e all'intimo caffè disegnato nella corte interna al piano terra, luogo ideale per colazioni e pranzi leggeri in totale privacy.



ROCCO FORTE HOTELS

Il **regalo ai milanesi** e ai viaggiatori di passaggio sarà invece la splendida terrazza panoramica che occuperà l'intero quinto piano. Fruibile al pubblico, si candida a diventare l'*hot spot* di Milano dall'aperitivo alla cena.

Con un format innovativo e di prestigio, l'operazione valorizza in modo ottimale uno dei più importanti immobili nel portafoglio di proprietà del **Fondo Effepi Real Estate** (le cui quote sono detenute interamente dal Fondo Pensione Unicredit) gestito da Generali Real Estate SGR.

“Ho scelto l'Italia come primo Paese in assoluto dove inaugurare Rocco Forte House e sono orgoglioso di offrire la nostra regia di soggiorno in appartamento in due città simboliche come Roma e tra poco Milano” afferma **Sir Rocco Forte**, fondatore e presidente di Rocco Forte Hotels.

Aldo Mazzocco, amministratore delegato di Generali Real Estate, così commenta: “Generali è felice di ridare smalto e valore a questo immobile di pregio di proprietà di uno dei nostri migliori clienti, attraverso la collaborazione con il gruppo Rocco Forte Hotels. Personalmente sono contentissimo di avere nuovamente l'opportunità di lavorare con Sir Rocco Forte, un maestro nell'arte dell'*hospitality* a livello mondiale.”

Nel 2023, Rocco Forte Hotels inaugurerà anche **The Carlton Hotel Milano** in via della Spiga, rivoluzionando così il celebre “quadrilatero” con la doppia esperienza possibile di visita e residenza. Gli ospiti di Rocco Forte House Milano avranno il privilegio di accedere a tutti i servizi del vicino albergo a cinque stelle.

www.roccofortehotels.com

NOTE PER LA STAMPA:

Rocco Forte Hotels

Fondata da Sir Rocco Forte e da sua sorella Olga Polizzi nel 1996, è una collezione di 14 alberghi di lusso e resort dal carattere unico. Tutti gli hotel sono indirizzi iconici, sia storici sia moderni, ricavati all'interno di magnifici edifici in location eccezionali. Gestiti da una famiglia che si occupa di ospitalità da quattro generazioni, gli alberghi sono caratterizzati da un approccio distintivo al servizio, che garantisce agli ospiti di sperimentare il meglio della destinazione e delle aree



ROCCO FORTE HOTELS

circostanti. Rocco Forte Hotels comprende: Hotel de la Ville, Hotel de Russie e Rocco Forte House Roma; Hotel Savoy, Firenze; Verdura Resort, Sicilia; Masseria Torre Maizza, Puglia; Villa Igiea, Palermo; The Balmoral, Edimburgo; Brown's Hotel, Londra; The Charles Hotel, Monaco di Baviera; Villa Kennedy, Francoforte; Hotel de Rome, Berlino; Hotel Amigo, Bruxelles e Hotel Astoria, San Pietroburgo.

Prossime aperture: The Westbund Hotel a Shanghai nel 2021, The Carlton Hotel Milano e Rocco Forte House Milano nel 2023

www.roccofortehotels.com

Generali Real Estate

Generali Real Estate è uno dei principali gestori immobiliari al mondo, con circa € 32,9 miliardi di asset in gestione a fine giugno 2021.

Il modello di business integrato della società copre l'intero ambito delle attività di asset management e l'intera catena del valore immobiliare, avvalendosi delle competenze di oltre 430 professionisti, con unità operative nelle principali città europee. Una serie di veicoli di investimento cross-border, gestiti dall'asset manager specializzato GRE SGR, mira a creare valore di lungo termine per investitori con profilo core / core + investendo in asset caratterizzati da locations di qualità, elevata liquidità e solide dinamiche di locazione sottostanti. Il portafoglio in gestione comprende un mix unico di immobili storici e moderni che ha permesso all'azienda di sviluppare le migliori competenze nel campo dell'innovazione tecnologica, della sostenibilità e dello sviluppo urbano.

Generali Real Estate fa parte del Gruppo Generali, uno dei maggiori player globali del settore assicurativo e dell'asset management. Nato nel 1831, è presente in 50 Paesi con una raccolta premi complessiva superiore a € 70,7 miliardi nel 2020. Con quasi 72 mila dipendenti nel mondo e 65,9 milioni di clienti, il Gruppo vanta una posizione di leadership in Europa ed una presenza sempre più significativa in Asia e America Latina. L'impegno per la sostenibilità è uno degli enabler della strategia di Generali, ispirata all'ambizione di essere "Lifetime Partner" per i clienti, offrendo soluzioni innovative e personalizzate grazie a una rete distributiva senza uguali.

Contatti per i media:

PRCO Italia

Via Cerva 1

20122 Milano

Tel 02 433009

www.prcocom

Marta Brambilla

Stefania Arienti

Giacomo Addario

mbrambilla@prco.com

sarienti@prco.com

gaddario@prco.com

Generali Real Estate

Elena Scovazzi

Florian Ciornei

elena.scovazzi@generali-invest.com

florian.ciornei@generali-invest.com

366 6644707

335 1879394